

Modifications n°1 à 6

du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi)

de Terre d'Auge.

Par arrêté n° CC-AR-2024-005 du 2 février 2024, le Président a prescrit l'enquête publique unique pour les modifications n°1 à 6 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) de Terre d'Auge.

1. Le Projet de modification n°1 concerne le **règlement graphique de la commune de Saint-Martin-aux-Chartrains.**
2. Le Projet de modification n°2 concerne des ajustements du **Règlement écrit.**
3. Le Projet de modification n°3 concerne des **ajustements sur les STECAL** (Secteurs de Taille et Capacité d'Accueil Limitées).
4. Le Projet de modification n°4 concerne des **ajustements sur les changements de destination de certains bâtiments.**
5. Le Projet de modification n°5 concerne l'**ajustement des emplacements réservés.**
6. Le Projet de modification n°6 concerne l'**intégration des dispositions de l'étude urbaine et paysagère dite « loi Barnier » sur la commune de Drubec.**

Malgré son agrément ALU, notre association Blangy-Environnement et patrimoine n'a pas été invitée à participer à son élaboration.

Dans un premier temps, BEeP a consulté attentivement ces projets et en a fait une synthèse:

“PLUi 2024 - synthèse du projet”.

Dans un deuxième temps, BEeP a émis des avis auprès du commissaire enquêteur. L'Enquête publique s'est déroulée du 26 février au 28 mars 2024. Nous avons longuement rencontré le commissaire enquêteur et déposé sur le registre d'enquête publique le document:

“PLUi 2024 - Enquête Publique, avis BEeP”.

Le Commissaire enquêteur a rendu son rapport le 10 avril 2024. La Communauté de Commune Terre d'Auge a rendu son Mémoire en Réponse le 29 avril 2024 et le résultat de l'Enquête Publique a été publié début juin 2024. Nous l'avons téléchargé le 7 juin 2024 et nous mettons en ligne une synthèse des conclusions de cette enquête dans le document:

“PLUi 2024 - Enquête publique, synthèse BEeP”

Vous pouvez accéder à l'intégralité du dossier de ces modifications sur le site Terre d'Auge:

<https://www.terredauge.fr/je-vis-jhabite/urbanisme/publications/>